



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N I A prijatého na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 18. 12. 2020

Návrh na schválenie zmeny Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 31/2015 v časti B bode B.2 zo dňa 24. 04. 2015 a uzatvorenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľnosti uzatváranej medzi Bratislavským samosprávnym krajom a nájomcom Družstvo lekárov Zrkadlový háj z dôvodu hodného osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 330/2020 zo dňa 18. 12. 2020

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho po prerokovaní materiálu

A m e n í

Uznesenie Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 31/2015 v časti B bode B.2 zo dňa 24. 04. 2015, ktorým Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je potreba zachovania zdravotnej starostlivosti a nevyhnutnosť investícií do predmetu nájmu tak, že znenie bodu B.2 je nasledovné:

„Nájomná zmluva o nájme nehnuteľnosti zo dňa 24.08.2005 uzatvorená medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Družstvom lekárov Zrkadlový háj, Rovnianska 1, 851 02 Bratislava, IČO 35747099, za nasledovných podmienok:

- doba nájmu do **31.12.2021**;
- nájomné vo výške **13,00 €/m2/rok** a sumy zodpovedajúcej dani z nehnuteľnosti; nájomné sa každoročne zmení o výšku inflácie;
- Povinnosť nájomcu na investície do predmetu nájmu, vrátane kompletnej údržby predmetu nájmu vo výške min. **4.900 €**, pričom výška sumy potrebných finančných investícií nájomcu vychádza zo súčasne platných cien prác a tovarov podľa Cenkos plus. Pri zachovaní kvalitatívnych, kvantitatívnych aj technických parametrov a technologických postupov sa bude považovať povinnosť nájomcu za splnenú aj pri prípadnej zmene konečnej sumy vyplývajúcej zo zmeny právnych predpisov v budúcom období a/alebo zmeny konečnej ceny samotných prác podľa Cenkos plus a/alebo pri cene odlišnej od ceny prác podľa Cenkos plus.“

B u k l a d á

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu spracovania a podpisu Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Družstvom lekárov Zrkadlový háj, Rovnianska 1, 851 02 Bratislava, IČO 35747099

Termín: 31. 12. 2020

V Bratislave 21. 12. 2020

Ing. Patrícia Mešťanová, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja